



IGEL REAL

24/7

In Zeiten immer rascher werdender Kommunikation werden auch für die kaufmännische Immobilienverwaltung die Anforderungen in diese Richtung gestellt sein. Ob Hauseigentümer oder Mieter – der Mehrwert, den die Immobilienverwaltung auch in Zukunft generiert, liegt in immer stärker werdender Flexibilität und Zeitnähe.

IGEL 24/7 bietet die Möglichkeit, dem Geschäftspartner zeitnah, flexibel und rasch die für ihn wichtigen Informationen über das Medium Internet darzustellen. Dabei werden mittels eines ausgeklügelten Berechtigungssystems die für den Benutzer freigegebenen Daten im Internet angezeigt - je nach „Corporate Identity“ der Hausverwaltung. Denn IGEL 24/7 liefert die Daten im Format XML, das in jede Homepage eingegliedert werden kann. Damit bleibt man auch bei Designänderungen in Zukunft flexibel.

Der Kern von IGEL 24/7 ist ein eigenständiger WEB Server, der mit der Datenbank IGEL kommuniziert und je nach Berechtigung des Benutzers (der auch im IGEL durch eine direkte Verknüpfung zum Mieter oder Eigentümer angelegt wird) die brandaktuellen Daten darstellt.

Im Lieferumfang enthalten sind 12 in den Produktbeschreibungen detaillierter dargestellte Datenpakete. Diese beschreiben die darstellbaren Inhalte der IGEL Datenbank. Als Beispiele solcher Datenpakete können Mieterstammdaten oder Objektdaten angesehen werden, aber auch Finanzdaten wie Vorschriften oder Rückstände.

Das System ist für zukünftige Erweiterungen gewappnet. Feldinhalte können einfach und rasch hinzugefügt werden ohne, dass die Benutzer, die gleichzeitig Abfragen via Internet durchführen, davon beeinträchtigt werden. Die Änderungen werden somit auch online vollzogen.

Sämtliche verwendete Technologien wie XML oder Java entsprechen den zukünftigen Standards und sind in ihrer Verwendung absolut „state of the art“.